

## ID: Via Libera



### Descrizione

**\*\*Attico in Vendita zona Amgas - Via Libera\*\***

Questo splendido attico di 6 vani offre una superficie di circa 220 mq, ideale per chi cerca spazio e comfort. Con un doppio ingresso, l'immobile si apre su un elegante salone doppio con camino.

Il soggiorno è dotato di un pratico cucinotto, mentre la zona notte è ben separata da un disimpegno. Qui trovi una camera da letto matrimoniale e due camerette. Gli ampi doppi servizi e un ripostiglio aggiuntivo rendono questo attico ancora più funzionale.

Uno dei punti forti di questa proprietà è il terrazzo di circa 158 mq, dove poter godere di momenti di relax all'aperto. Inoltre, un ulteriore ampio vano con bagno offre la possibilità di creare uno spazio extra per ospiti o come area studio. Completa l'offerta un box di 29 mq c. a. e due cantine rispettivamente di 3 e 4 mq.

Situato al quinto piano con ascensore, l'attico gode di un'ottima esposizione quadrupla. Per ulteriori info Agenzia Immobiliare PiùCase. it di Valeria Ritrovato 346/9438606.

### Dati

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Spazio utilizzabile | 220.00 m <sup>2</sup> |
| Vani                | 6                     |
| Stanze da letto     | 4                     |
| WC/Bagni            | 3                     |
| Anno di costruzione | 1980                  |
| Riscaldamento       | autonomo              |
| Superficie totale   | 378.00 m <sup>2</sup> |
| Ascensore           | Si                    |
| Terrazza            | Si                    |
| Aria condizionata   | Si                    |

### Posizione dell'immobile

|           |        |
|-----------|--------|
| Città     | Foggia |
| Provincia | Foggia |
| Regione   | Puglia |
| Stato     | Italy  |

### Informazioni finanziarie

|        |           |
|--------|-----------|
| Prezzo | € 198.000 |
|--------|-----------|